

Planung von:
Beschneigungsanlagen
Industrie- und Sportbauten
Wohnbauten

Konstruktionen in:
Stahlbeton, Spannbeton
Vorfabrikationen / Stahlbau
Betonsanierungen

Franz Käch dipl. Ing.HTL/SIA
Ruopigenstrasse 6, 6015 Luzern
Tel. 041/ 260 66 55 Fax 041/ 260 66 39
E-Mail: sekretariat@brigger-kaech.ch

Wohnüberbauung Schönbühlhügel West, Luzern

BAUHERR Nicolas von Schumacher
St. Niklausen

ARCHITEKT Schmid
Generalunternehmung AG
Ebikon

REALISIERUNG 2017 - 2019

BAUKOSTEN CHF 17 Mio.



KURZBESCHREIBUNG

Neubau von drei zusammengeführten Gebäuden mit 48 Mietwohnungen.

Das Tragwerk besteht aus Flachdecken, welche auf Stützen und Tragwände abgestützt werden.

Die Foundation erfolgte mit Ortsbetonbohrpfählen von Ø 60 cm welche im Fels eingebunden sind. Diese übernehmen die Druckkräfte aus Auflasten sowie dem Auftrieb infolge Wasserdruck. Der gesamte Baugrubenabschluss wurde mit einer wasserdichten Spundwand ausgeführt, welche zum Teil wieder gezogen wurde.